11

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

приказом генерального директора ФГБУ «НМИЦ им. ак. Е.Н. Мешалкина»

Минздрава России

От 29 ноября2024 № 1069-ра

**Договор присоединения**

**на предоставление возмездных услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ**
	1. Настоящий Договор присоединения на предоставление возмездных услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания (далее - Договор), заключаемый в порядке статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации между **федеральным государственным бюджетным учреждением**

**«Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е.Н. Мешалкина» Министерства здравоохранения Российской Федерации** в лице генерального директора Александра Михайловича Чернявскоrо, действующего на основании Устава, и **физическим лицом,** присоединившимся к настоящему Договору в целом путем заполнения и подписания регистрационной карты, регулирует отношения в области предоставления последнему возмездной услуги по размещению граждан для краткосрочного проживания исключительно для личных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

* 1. *Исполнитель* - федеральное государственное бюджетное учреждение

«Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е.Н. Мешалкина» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - ФГБУ

«НМИЦ им. ак. Е.Н. Мешалкина» Минздрава России, Центр, Исполнитель), в лице генерального директора Александра Михайловича Чернявского, действующего на основании Устава, оказывающий услугу в помещениях закрепленного за ФГБУ

«НМИЦ им. ак. Е.Н. Мешалкина» Минздрава России на праве оперативного управления пансионата-общежития по адресу г. Новосибирск, ул. Речкуновская, д. 17.

Адрес и реквизиты Исполнителя: ИНН 5408106348, КПП 540801001, ОГРН

1025403647213; 630055, г. Новосибирск., ул. Речкуновская, д.15, тел. (383) 347- 60-

58, факс: (383) 332- 24-37, e-mail: mail@meshalkin.ru; http://www.meshalkin.ru; УФК по Новосибирской области (ФГБУ «НМИЦ им. ак. Е.Н. Мешалкина» Минздрава России л/с 20516Х68950) Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК О15004950, Единый казначейский счет 40102810445370000043, Номер казначейского счета 03214643000000015100, Код ТОФК 5100.

*Заказчик* - физическое лицо, потребитель/приобретатель Услуги (из числа

лиц, получающих в Центре медицинскую помощь амбулаторно либо в условиях дневного стационара/ лиц, сопровождающих в Центр пациентов для получения последними медицинской помощи амбулаторно или в условиях стационара, дневного

стационара/ участвующих в научной либо образовательной деятельности Центра), безусловно и в целом присоединившийся к условиям настоящего Договора.

*Стороны* - Исполнитель и Заказчик при совместном упоминании в Договоре. *Услуга* - возмездная услуга по размещению граждан для краткосрочного проживания, предоставляемая Исполнителем Заказчику в рамках исполнения и на

условиях настоящего Договора.

*Прейскурант стоимости услуг* - утвержденная приказом генерального директора Центра стоимость услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания.

*Регистрационная карта* документ, содержащий информацию о

предоставляемой Заказчику Услуге (форма, приложение к настоящему Договору), самостоятельное заполнение и подписание которого Заказчиком подтверждает факт принятия им полностью и без исключений условий настоящего Договора (акцепт) и выражающий безусловное согласие Заказчика на получение им услуг на условиях настоящего Договора в соответствии с актуальными локальными нормативными документами Исполнителя о Порядке предоставления возмездных услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания, Прейскурантом стоимости услуг, Правилами пожарной безопасности, размещенными в информационно­ телекоммуникационной сети Интернет на сайте Исполнителя по адресу meshalkin.ru, на стенде зоны приема и размещения пансионата-общежития (оферта).

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. Исполнитель принимает на себя обязательства предоставить Заказчику на возмездной основе Услугу в помещениях закрепленного за ним на праве оперативного управления пансионата-общежития по адресу г. Новосибирск, ул. Речкуновская, д. 17, а Заказчик обязуется оплатить эту Услугу в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
	2. Сведения о предоставляемой Услуге указываются в Регистрационной карте.
	3. Исполнитель оказывает Услугу в соответствии с Порядком предоставления возмездных услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания, Прейскурантом стоимости услуг, принятыми Исполнителем и действующими на момент присоединения Заказчика к настоящему Договору.
2. **ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**
	1. Заключение Договора осуществляется путем присоединения Заказчика к настоящему Договору в целом в соответствии со ст. 428 ГК РФ.
	2. Заказчик, согласный присоединиться ко всем положениям действующей редакции настоящего Договора, по прибытии в пансионат-общежитие Исполнителя заполняет Регистрационную карту. Предоставление Исполнителю Заказчиком заполненной и подписанной им Регистрационной карты является подтверждением факта ознакомления с настоящим Договором и принятия всех его условий в целом.
3. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
	1. *Исполнитель обязан:*
		1. Своевременно предоставлять Заказчику необходимую и достоверную информацию об Услуге, обеспечивающую возможность ее правильного выбора.

Необходимая и достоверная информация об Услуге размещается Исполнителем на информационном стенде зоны приема и размещения пансионата-общежития в удобном для обозрения месте, а также в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Исполнителя по адресу meshalkin.ru.

Оформлением Регистрационной карты и оплатой стоимости Услуги Заказчик подтверждает предоставление Исполнителем всей необходимой и достоверной информации, ознакомление и согласие с порядком, условиями, сроками и ценами предоставления Услуги Исполнителем.

* + 1. Предоставить Заказчику Услугу либо отказать в Услуге и размещении в

пансионате-общежитии в соответствии с условиями настоящего Договора.

* + 1. Оказывать Услугу в соответствии с Порядком предоставления возмездных услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания, Прейскурантом стоимости услуг, действующими на момент присоединения Заказчика к настоящему Договору.
		2. Предоставить по требованию Заказчика Книгу отзывов и предложений,

обеспечить регистрацию обращения Заказчика, принимать меры к рассмотрению зарегистрированного обращения в установленные законодательством Российской Федерации сроки и порядке.

* + 1. Устранить недостатки Услуги в разумные сроки при предъявлении Заказчиком соответствующего требования (устного/указанного в обращении, зарегистрированном в Книге отзывов и предложений).
		2. Исполнитель не вправе без согласия Заказчика оказывать дополнительные услуги за плату. Заказчик вправе отказаться от оплаты таких услуг, а если они оплачены - потребовать от Исполнителя возврата уплаченной суммы.
	1. *Исполнитель вправе:*
		1. В одностороннем порядке вносить изменения в информацию об Услуге путем размещения принятых в установленном порядке изменений в Порядок предоставления возмездных услуг по размещению граждан для краткосрочного проживания, Прейскурант стоимости услуг в информационно­ телекоммуникационной сети Интернет на сайте Исполнителя по адресу meshalkin.ru, на стенде зоны приема и размещения пансионата-общежития.

Указанные изменения не распространяются на уже оплаченные Заказчиком Услуги.

* + 1. Не оказывать Заказчику Услугу в случае невнесения им предварительной

оплаты в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.

* + 1. Отказать Заказчику в предоставлении Услуги и размещении в пансионате-общежитии при отсутствии свободных номеров.
		2. Отказать в оформлении краткосрочного проживания лицам, находящимся

в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, а также лицам, чье противоправное поведение представляет угрозу общественному порядку, безопасности здоровья и имущества граждан, Исполнителя.

* + 1. Отказать Заказчику в дальнейшем краткосрочном проживании в случае

совершения им противоправных действий, препятствующих возможности предоставления Исполнителем Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

* + 1. Исполнитель вправе отказать в Услуге Заказчику - иностранному гражданину, в случае нарушения им правил осуществления миграционного учета иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации; отказать в Услуге Заказчику - гражданину РФ, в случае нарушения им правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации.
	1. *Заказчик обязан:*
		1. Своевременно и в полном объеме предоставлять информацию, необходимую для оказания Услуги.
		2. Соблюдать Порядок предоставления возмездных услуг по размещению

граждан для краткосрочного проживания и Правила пожарной безопасности, утвержденные у Исполнителя в установленном порядке, а также обеспечивать их соблюдение лицами, заселившимися с ним по Договору.

* + 1. Оплатить Исполнителю Услугу в полном объеме согласно Прейскуранта стоимости услуг путем внесения им предварительной оплаты при присоединении к условиям настоящего Договора.
		2. Бережно относиться к имуществу Исполнителя, возместить прямой материальный ущерб, причиненный по вине Заказчика (лиц, заселившихся с ним по Договору) в случае утраты или повреждения имущества Исполнителя в размере установленной стоимости, согласно утвержденного приказом генерального директора Центра прейскуранта.
		3. После получения Услуги не позднее установленного расчетного часа уведомить Исполнителя о намерении выехать из номера, сдать номер и освободить его, предоставить в зоне приема и размещения пансионата-общежития пропуск с отметкой о сдаче номера, ключ от номера либо оплатить стоимость следующих суток проживания.
	1. *Заказчик вправе:*
		1. В любое время отказаться от исполнения настоящего Договора.
		2. Потребовать у Исполнителя к предъявлению Книгу отзывов и предложений.
		3. При обнаружении недостатков Услуги потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков.

Заказчик, обнаруживший недостатки в Услуге, обязан без промедления заявить об этом представителю Исполнителя/ указать в обращении в Книге отзывов и предложений в зоне приема и размещения пансионата-общежития. В противном случае Исполнитель освобождается от ответственности за недостатки при оказании Услуги.

* 1. Стороны обладают иными правами и несут иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.
1. **СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
	1. Оплата Заказчиком Услуги, предоставляемой Исполнителем, осуществляется в соответствии с Прейскурантом стоимости услуг, действующим у Исполнителя на момент заключения Договора, относительно установленных Исполнителем времени выезда (расчетного часа)- 12 часов 00 минут текущих суток по новосибирскому времени, времени заезда - 13 часов 00 минут текущих суток по новосибирскому времени.

Прейскурант стоимости услуг размещен на стенде в зоне приема и размещения пансионата-общежития и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Исполнителя по адресу meshalkin.ru.

* 1. Оказание Услуги Исполнителем осуществляется после ее полной оплаты

Заказчиком на условиях 100% предварительной оплаты за сутки проживания в номере пансионата-общежития.

* 1. Оплата Услуги по Договору производится Заказчиком либо безналичным

способом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре, либо внесением наличных денежных средств в кассу Исполнителя в зоне приема и размещения пансионата-общежития, либо безналичным способом с использованием банковской карты в кассе Исполнителя в зоне приема и размещения пансионата-общежития.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
	1. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором.
	2. Во всем, что не оговорено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
	3. Заказчик, присоединяясь к настоящему Договору, в соответствии с

Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражает свое согласие на обработку Исполнителем персональных данных в целях исполнения заключенного Договора.

* 1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть у Сторон при

исполнении настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться путем переговоров с учетом принципов добросовестности и взаимного уважения.

* 1. В случае если споры и разногласия не могут быть решены Сторонами путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.·